



Participatienummer _____

Ingangsdatum _____

Stichting Parkmanagement Bedrijventerreinen Spijkenisse

AANMELDINGSFORMULIER

Stichting Parkmanagement Bedrijventerreinen Spijkenisse

Hoefsmidstraat 41, 3194 AA, Hoogvliet

Bedrijfsnaam : _____

Oppervlakte bedrijventerrein : _____ m² / Participatiebijdrage per jaar € _____

Vestigingsadres : _____

Postcode & Plaats : _____

Correspondentieadres : _____

Postcode & Plaats : _____

Telefoon (vast) : _____

Telefoon (mobiel) : _____

E-mail : _____

Website : _____

Aantal medewerkers : _____

Omschrijving branche/
activiteiten/doelgroepen : _____

Naam contactpersoon : Dhr./Mevr. _____

Functie contactpersoon : _____

Naam directeur (indien anders dan contactpersoon): _____

Naam contactpersoon inkoop: _____

Datum : _____

Handtekening contactpersoon:

Handtekening Parkmanagement:

Met het ondertekenen van het formulier verklaart u akkoord te gaan met de participatievoorwaarden van SPBS, vermeld op de achterzijde van dit formulier.

Voorwaarden participatie:

1. Participanten van de Stichting Parkmanagement Bedrijventerreinen Spijkenisse (SPBS) kunnen slechts zijn: natuurlijke personen, rechtspersonen en vennootschappen die (feitelijk) gevestigd zijn in Spijkenisse of economische banden hebben met Spijkenisse, zulks ter beoordeling aan het bestuur van de SPBS.
2. Het bestuur van de SPBS houdt een register waarin de namen en adressen van alle participanten zijn opgenomen.
3. Participanten hebben geen andere rechten en verplichtingen dan die welke hun bij of krachtens deze overeenkomst of anderszins door de SPBS zijn toegekend en opgelegd.
4. Het bestuur van de SPBS beslist omtrent de toelating van participanten.
5. Participatie wordt aangegaan voor de duur van één kalenderjaar, welke loopt van 1 januari t/m 31 december van datzelfde jaar. Bij deelname vanaf elke andere datum dan 1 januari zal de participatiebijdrage naar evenredigheid worden berekend.
6. Onverminderd het wettelijk recht op ontbinding van deze overeenkomst wegens een tekortkoming van de zijde van de SPBS of van de zijde van de participant, eindigt de participatieovereenkomst:
 - a. door de dood of van de participant-natuurlijk persoon;
 - b. door de ontbinding van de participant-rechtspersoon of participant-vennootschap;
 - c. door wettelijke schuldsanering, faillissement of aanvraag van surseance van betaling van de participant;
 - d. door opzegging van de participant;
 - e. door opzegging namens de SPBS. Deze kan geschieden wanneer een participant heeft opgehouden aan de vereisten voor het zijn van participant zoals in deze overeenkomst gesteld te voldoen, wanneer de participant zijn verplichtingen jegens de SPBS niet nakomt, alsook wanneer redelijkerwijs van de SPBS niet gevergd kan worden de participatie te laten voortduren.
7. Opzegging namens de SPBS geschiedt door het bestuur van de SPBS.
8. Opzegging door de participant of door de SPBS kan slechts geschieden tegen het einde van een kalenderjaar en met inachtneming van een opzeggingstermijn van vier weken. Echter kan de participatie onmiddellijk worden beëindigd indien de SPBS of van de participant redelijkerwijs niet gevergd kan worden de participatie te laten voortduren.
9. Een opzegging in strijd met het bepaalde hiervoor onder 8, doet de participatie eindigen op het vroegst toegelaten tijdstip volgende op de datum waartegen was opgezegd.
10. Onmiddellijke beëindiging van de participatie door opzegging is voor de participant voorts mogelijk:
 - a. binnen één maand nadat een besluit van de SPBS waarbij de rechten van de participanten zijn beperkt of hun verplichtingen zijn verzwaaard aan de participant bekend is geworden of is meegedeeld. Het besluit is alsdan niet op die participant van toepassing. Een participant is evenwel niet bevoegd, door opzegging, een besluit van de SPBS, waarbij de verplichtingen van geldelijke aard van de participanten zijn verzwaaard, te zijnen opzichte uit te sluiten;
 - b. binnen een maand nadat een besluit tot omzetting van de SPBS in een andere rechtsvorm of tot fusie aan hem is meegedeeld.
11. Wanneer de participatie in de loop van een kalenderjaar eindigt, blijft desalniettemin de jaarlijkse bijdrage voor het geheel verschuldigd.
12. De participant is gehouden tot het betalen van een jaarlijkse bijdrage. Deze bijdrage is gebaseerd op de grootte van het bedrijfsterrein in m². De jaarlijkse bijdrage dient per 1 januari van elk jaar bij vooruitbetaling te worden voldaan zonder korting, verrekening of opschorting, en wel naar aanleiding van een factuur die door SPBS aan u zal worden verzonden.
13. De SPBS heeft de mogelijkheid om de bovenstaande jaarlijkse bijdrage per 1 januari van elk jaar aan te passen, waaromtrent de participant tijdig en schriftelijk wordt geïnformeerd.
14. De SPBS is niet aansprakelijk voor schade van de participant ten gevolge of naar aanleiding van deze overeenkomst of de uitvoering hiervan.
15. Op deze overeenkomst is Nederlands recht van toepassing.
16. De participant verklaart bij ondertekening akkoord te gaan met het ontvangen van berichten via e-mail van de SPBS en haar toeleveranciers.
17. Alle geschillen welke tussen partijen mochten ontstaan – naar aanleiding van de onderhavige overeenkomst dan wel van nadere overeenkomsten die daarvan het gevolg mochten zijn of uit enige andere bestaande of toekomstige rechtsbetrekking zoals bijvoorbeeld, zij het niet uitsluitend ter zake van onrechtmatige daad, onverschuldigde betaling en ongegronde verrijking – zullen worden beslecht door de rechtbank te Rotterdam, zulks behoudens voor zover dwingende regels van relatieve competentie aan deze keuze in de weg zouden staan.